



COMUNE DI COLDRERIO

Via P.F. Mola 17b - c.p. 18
Tel 091 646 15 84
e-mail: utc@coldrerio.ch
sito: www.coldrerio.ch

6877 Coldrerio, 14 maggio 2025

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge Edilizia ed art. 17 Regolamento Legge Edilizia)

Istanti	: Rocco David e Mayra Rossi 6877 Coldrerio	
Proprietari del fondo	: Rocco David e Mayra Rossi 6877 Coldrerio	
Genere dell'opera	: Trasformazione in abitazione monofamiliare, ristrutturazione globale, modifica copertura edificio e sostituzione impianto di riscaldamento a gasolio con pompa di calore aria-acqua a posa interna.	
Destinazione degli edifici o impianti	: Abitazione e impianto primari.	
Descrizione del fondo:		
Località	:	Campagnola
Nr. di mappa	:	475 RFD
Superficie m ²	:	716.- m ²
Coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto)	:	Edifici, superficie non edificata (rivestimento duro, humus).
Richiesta di deroghe	: nessuna	
Periodo di pubblicazione	: dal 20 maggio 2025 al 3 giugno 2025 (riservato l'art. 16 LPamm*)	
	*Giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo la Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.	
Luogo e orari per la consultazione degli atti	:	
presso sportelli Cancelleria:	tutti i giorni mercoledì	08.30 - 12.00 08.30 - 12.00 e 16.00 - 18.00
presso sportello UTC:	martedì e giovedì mercoledì	10.00 - 12.00 10.00 - 12.00 e 16.00 - 18.00

Opposizioni (art. 8 Legge edilizia):

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 6 Legge edilizia).

Per delega Municipale

Il Capotecnico

Arch. Claudio Masciari

Copia:

- albo comunale
- all'istante e proprietario
- per lettera raccomandata ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto