RAPPORTO DELLA COMMISSIONE GESTIONE

MM N° 36-2026 Risoluzione Municipale n° 2431 del 20 aprile 2026
Seduta del 13 maggio 2026

Messaggio Municipale 36/2026; concernente i conti consuntivi del Comune 2025

Presenti:
Francesco Realini (Presidente), Marco Ferri, Claudia Soldini Galetta, Roberto Pizzino, Cinzia Cereghetti, Paolo Rusca.

Assente giustificato:
Leandro Crivelli

La Commissione della Gestione ha esaminato in maniera approfondita il Messaggio Municipale numero 36/2026 relativo ai conti consuntivi 2025 del Comune di Coldrerio e, tenuto conto delle informazioni fornite dalla Vicesindaca sig.ra Elena Cereghetti Zanini, Capo Dicastero Finanze, e dal Vicesegretario sig. Nicola Riva, ha valutato quanto esposto di seguito.

- I Conti Consuntivi del Comune di Coldrerio per l'anno 2025 presentano:

spese correnti per	CHF	12'314'611.94
ricavi correnti per	CHF	12'701'338.77
Avanzo d'esercizio	CHF	386'726.83

- La Commissione prende atto con soddisfazione del risultato d'esercizio positivo di CHF 386'726.83, primo avanzo importante dopo diversi esercizi caratterizzati da disavanzi o risultati contenuti. Tale risultato migliora anche in modo sensibile rispetto al Preventivo 2025.
- Si rileva tuttavia che l'avanzo 2025 è influenzato in misura importante da elementi di carattere straordinario: da un lato il ricalcolo del gettito d'imposta 2022, che ha comportato minori contributi e restituzioni da parte del Cantone; dall'altro la ripresa significativa del gettito delle persone giuridiche. Questi elementi, per loro natura, non possono essere considerati acquisiti in modo strutturale per gli esercizi futuri.
- La Commissione della Gestione ritiene opportuno sottolineare che l'avanzo d'esercizio registrato con il Consuntivo 2025 non è da interpretare in contrasto con la decisione del Municipio, poi approvata dal Legislativo nell'ambito del Preventivo 2026, di aumentare il moltiplicatore di 5 punti percentuali. Come evidenziato nel Messaggio Municipale, il risultato positivo del 2025 è infatti riconducibile in misura importante a fattori straordinari e non necessariamente ripetibili negli esercizi futuri, in particolare ai ricalcoli dei contributi cantonali e alla ripresa del gettito delle persone giuridiche. In questo senso, la Commissione condivide e sostiene l'approccio prudente del Municipio, volto a garantire stabilità finanziaria, adeguato autofinanziamento degli investimentcontenimento dell'indebitamento nel medio-lungo periodo.

- La Commissione rileva nuovamente l'importanza della voce di spesa relativa alla collaborazione con la Polizia comunale di Mendrisio, che rappresenta un onere significativo per il Comune di Coldrerio. Proprio in considerazione dell'entità dell'impegno finanziario richiesto, la Commissione ritiene necessario esigere una collaborazione più strutturata, efficace e trasparente, accompagnata da un riscontro regolare e da un rendiconto annuale che illustri nei dettagli l'attività svolta sul nostro territorio (vedi esempio Polizia di Paradiso). Si invita pertanto il Municipio a richiedere alla Polizia comunale maggiori informazioni, rapporti e riscontri sull'operato della polizia, così da poter valutare con maggiore precisione l'adeguatezza del servizio rispetto ai costi sostenuti dal Comune.
- La Commissione invita il Municipio a proseguire nella politica di controllo della spesa e di attenta valutazione degli investimenti, preservando nel contempo la qualità dei servizi offerti alla popolazione.

La Commissione della Gestione, all'unanimità, preavvisa favorevolmente il MM 36/2026 relativo ai conti consuntivi 2025 e invita il Consiglio Comunale ad approvarlo così come presentato, con destinazione dell'avanzo d'esercizio ad aumento del Capitale proprio.

Per la Commissione della Gestione:

Francesco Realini (Presidente), Marco Ferri

Claudia Soldini Galetta, Roberto Pizzino,

Cinzia Cereghetti, Paolo Rusca.