COMUNE DI COLDRERIO
Commissione della Gestione

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MESSAGGIO MUNICIPALE 29/2025 – Ris. Mun. 1840 del 27.10.2025

CONTI PREVENTIVI 2026 DEL COMUNE DI COLDRERIO

seduta del 13.11.2025

Presenti:
Francesco Realini (Presidente), Marco Ferri, Roberto Pizzino, Claudia Soldini Galetta, Leandro Crivelli, Cinzia Cereghetti, Paolo Rusca.

La Commissione della Gestione ha esaminato in maniera approfondita il Messaggio Municipale numero 29/2025 relativo ai conti preventivi 2026 del comune di Coldrerio e tenuto conto delle informazioni complete ed esaustive fornite dalla Vicesindaca sig.ra Elena Cereghetti Zanini, Capo Dicastero Finanze e dal Vicesegretario sig. Nicola Riva nella seduta avvenuta il 13.11.2025 ed ha valutato quanto esposto di seguito.

- I Conti Preventivi del Comune di Coldrerio per l'anno 2025 prevedono:
  spese correnti per CHF 12'526'121.00
  ricavi correnti per CHF 11'977'438.00
  ne consegue un disavanzo d'esercizio di CHF 548'683.00.

- Il Comune di Coldrerio, dopo due anni di sostanziale pareggio, presenta un disavanzo di CHF 548'683.00 che se concretizzato porterebbe il capitale proprio a scendere sotto i CHF 5 milioni, livello mai raggiunto dal 2009. Tale condizione riflette il generale aumento delle difficoltà finanziarie evidenziate dal Cantone e dalla maggioranza dei Comuni, oltre che il complesso contesto economico generale.

- Con riferimento alla proposta di aumento del moltiplicatore d'imposta all'85%, pur consapevoli del fatto che comporta un aggravio fiscale per la cittadinanza, riteniamo questa misura necessaria e responsabile. Il Comune si trova infatti confrontato con una progressiva riduzione del capitale proprio e con un livello di liquidità che richiede il ricorso crescente all'indebitamento per far fronte agli investimenti. L'incremento proposto permetterà di contenere il disavanzo e rafforzare l'autofinanziamento. In un contesto di oneri esterni in crescita e di gettiti fiscali incerti - anche a seguito delle recenti decisioni espresse dal popolo sia a livello cantonale che federale, vedi in particolare abolizione dell'imposizione del valore locativo e iniziative Cassa Malati – risulta indispensabile intervenire per garantire stabilità finanziaria. L'aumento all'85% rappresenta dunque una scelta equilibrata, mirata a tutelare la sostenibilità economica del Comune nel medio-lungo periodo continuando a garantire i servizi alla cittadinanza.

- I costi ed i ricavi della gestione corrente rimangono sostanzialmente stabili, ma con margini di manovra ridotti rispetto al passato. Gli oneri trasferiti da Cantone, Enti e Consorzi sono in crescita, oltre alle conseguenze legate al gettito fiscale già esposte nei precedenti paragrafi. Ciononostante, la commissione chiede al Municipio di continuare a vigilare, come sempre fatto, sulla gestione delle finanze pubbliche intervenendo laddove possibile in maniera puntuale senza intaccare l'ottimo servizio reso dai vari rami dell'Amministrazione. La Commissione auspica inoltre che l'importante contribuente sito sul territorio comunale possa tornare a generare indotto, così da poter migliorare lo stato delle finanze pubbliche.

- L'importante onere finanziario relativo alla quota per la polizia della Città di Mendrisio (preventivati CHF 465'000.-) continua a destare perplessità. La commissione ritiene che i servizi offerti dalla PolCom di Mendrisio non siano soddisfacenti se rapportati al costo a carico del Comune di Coldrerio. L'interrogativo sulla convenienza e sull'efficacia di tale collaborazione è quindi sempre attuale.

La Commissione della Gestione, all'unanimità, preavvisa favorevolmente il MM 29/2025 relativo ai conti preventivi 2026 e invita il Consiglio Comunale ad approvarlo così come presentato.

Per la Commissione della Gestione:

Francesco Realini

Marco Ferri

Roberto Pizzino

Claudia Soldini Galetta

Leandro Crivelli

Paolo Rusca

Cinzia Cereghetti