

Mendrisio, 15 luglio 2021

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 02.08.2021

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore: **RIGHINO Alberto, 06.11.1968, Via Luigi Roncari 9, I-21023 Besozzo**
Ill proprietario: **ARGENTI Jennifer, 11.03.1990, Via Corba 8b, 6952 Canobbio**

Luogo dell'incanto: **6850 Mendrisio**

Data dell'incanto: **28.04.2022**

Ora: **14.30**

Sala d'incanto: **Sala Consiglio Comunale di Mendrisio, Piazza Municipio 13, 6850 Mendrisio**

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **15.12.2021**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **22.08.2021**

Fondi da realizzare all'incanto:
In territorio del Comune di Mendrisio-Besazio (RFD)

Part. 524

Ubicazione la Furnasèla

A	mq	9	Edificio
NE	mq	993	Superficie non edificata (humus)

+ comproprietà coattiva su RF di Mendrisio-Besazio Part. 528, quota B 3/6

Valore di stima Ufficiale: Fr. 158'198.00

Part. 525

Ubicazione la Furnasèla

NE	mq	259	Superficie non edificata (humus)
----	----	-----	----------------------------------

+ comproprietà coattiva su RF di Mendrisio-Besazio Part. 528, quota C 1/6

Valore di stima Ufficiale: Fr. 26'682.00

Part. 526

Ubicazione la Furnasèla

NE	mq	170	Superficie non edificata (rivestimento duro, humus)
----	----	-----	---

+ comproprietà coattiva su RF di Mendrisio-Besazio Part. 528, quota D 1/6

Valore di stima Ufficiale: Fr. 13'420.00

Part. 527

Ubicazione la Furnasèla

NE mq 89 Superficie non edificata (humus)

Valore di stima Ufficiale: Fr. 7'025.00

Valore di stima Peritale Part. 524-525-526-527: Fr. 880'000.00

Intestatari delle Part. 524-525-526-527:

quota A ½ ARGENTI Jennifer, 11.03.1990

quota B ½ RIGHINO Alberto, 06.11.1968

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio